



## MAA- JA RUUMIAMET

Sülvi Seppel-Hüvonen  
Transpordiamet  
info@transpordiamet.ee

Teie 15.10.2025 nr 8-4/25/17562-1

Meie 04.11.2025 nr 7-2/25/15710-2

### **Kinnisasja jagamine ja riigivara üleandmine (Kandi)**

Pöördusite Maa- ja Ruumiameti poole 15.10.2025 kirjaga nr 8-4/25/17562-1, milles taotlete Järva maakonnas Järva vallas Järavere külas asuva Kandi kinnisasja (katastritunnus 23401:001:0252, pindala 12 877 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa) jagamist ja jagamise tulemusel moodustatavate riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste üleandmist Kliimaministeeriumi valitsemisele. Kandi kinnisasja valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Taotluse kohaselt on kinnisasja jagamine vajalik vastavalt Skepast&Puhkim OÜ poolt koostatud põhiprojektile „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 maantee ehitusprojekt“ (töö nr MA17425). Maa- ja Ruumiamet on 28.07.2025 kirjaga nr 6-3/25/11276-2 nõustunud projekti lahendusega. Kandi kinnisasjast taotletavate äralõigete pindalad on ligikaudu 236 m<sup>2</sup> ja 1298 m<sup>2</sup>. Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Maa- ja Ruumiamet nõustub Kandi katastriüksuse jagamisega ja jätkab menetlust taotletud maa-alade üleandmiseks Kliimaministeeriumi valitsemisele pärast nimetatud katastriüksuse jagamise kannete registreerimist maakatastris ning selle tulemusel moodustatavate katastriüksuste kandmist eraldi kinnistu registriossa. Maakorraldustööid puudutavates küsimustes palume pöörduda Maa- ja Ruumiameti riigile maade omandamise ja maakorralduse osakonna peaspetsialisti Liisa Mälk poole (e-post [liisa.malk@maarium.ee](mailto:liisa.malk@maarium.ee), tel 5668 0685).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Mai Lind  
juhataja  
Riigimaa strateegia osakond

Marin Must  
5392 8399 [marin.must@maarium.ee](mailto:marin.must@maarium.ee)